

Plan Local d'Urbanisme

Le Plan Local d'Urbanisme (PLU) est un document réglementaire. Il traduit le projet de développement global de la commune et fixe les règles d'aménagement et d'utilisation des sols qui s'imposeront à toute demande d'autorisation d'urbanisme.

Le public est informé que par délibération n° 2020/68 en date du 10/07/2020, le Conseil Municipal de LIBERCOURT a approuvé la mise en compatibilité du plan local d'urbanisme dans le cadre du projet de création, par la CAHC, d'une aire d'accueil des gens du voyage.

Le dossier de déclaration de projet engagée par la Communauté d'Agglomération d'Hénin-Carvin est consultable par le public en Mairie de LIBERCOURT aux heures habituelles d'ouverture des bureaux, ainsi qu'à la CAHC, 242 boulevard Schweitzer à HENIN-BEAUMONT.

Il s'agit d'un document d'urbanisme réglementaire et à ce titre il détermine :

- Des zones constructibles et les façons d'y construire sa maison, ses bureaux ou son entreprise, en fonction des hauteurs, de l'implantation sur le terrain ou des réseaux auxquels on devra se raccorder...
- Des zones de protection et de mise en valeur des espaces naturels ou des surfaces destinées à l'agriculture.

Il exprime avant tout un projet d'aménagement et de développement de la commune :

Le PLU traduit dans un projet urbain, le développement souhaité du territoire à travers, par exemple :

- du nombre d'habitants à accueillir,
- des sites les plus propices aux activités économiques,
- des actions à mener pour la protection de l'environnement.

Téléchargez dès à présent le plan de Zonage du Plan Local d'Urbanisme :



Plan zonage PLU

Feuilleter

[Téléchargement](#)

application/pdf 1.65 Mo

Publié le Mercredi 19 décembre 2018

Téléchargez dès à présent les zonages du Plan Locale d'Urbanisme :



PLU Libercourt zone 1AU

Feuilleter

[Téléchargement](#)

application/pdf 249.18 Ko

Publié le Mardi 24 septembre 2019



PLU Libercourt zone UB

Feuilleter

[Téléchargement](#)

application/pdf 289.92 Ko

Publié le Mardi 24 septembre 2019



PLU Libercourt zone UC

Feuilleter

[Téléchargement](#)

application/pdf 2.23 Mo

Publié le Mardi 24 septembre 2019



PLU Libercourt zone UD

Feuilleter

[Téléchargement](#)

application/pdf 249.96 Ko

Publié le Mardi 24 septembre 2019



PLU Libercourt zone UE

Feuilleter

[Téléchargement](#)

application/pdf 263.96 Ko

Publié le Mardi 24 septembre 2019

Libercourt compte de nombreux sites inscrits au patrimoine de l'UNESCO. Par conséquent, il est nécessaire de suivre des recommandations pour réaliser vos travaux ou vos constructions.

Vous souhaitez faire construire ?



Cerfa n° 13406*06

Feuilleter

[Téléchargement](#)

Demande de permis de construire pour une maison individuelle et/ou ses annexes comprenant ou non des démolitions

application/pdf 798.13 Ko

Publié le Jeudi 14 février 2019

Vous souhaitez réaliser des travaux d'aménagement ou d'extension ?



Cerfa n° 13703*06

Feuilleter

[Téléchargement](#)

Déclaration préalable (construction, travaux, installations et aménagements non soumis à permis comprenant ou non des démolitions)

application/pdf 616.28 Ko

Publié le Jeudi 14 février 2019

Si vous habitez résidence du Verger (1940), cité de la Forêt, cités de la Faisanderie ou du bois d'Epinoxy, votre habitation est soumise, en plus du PLU, au respect du cahier de recommandations ci-contre :



Cahier de recommandations secteur UNESCO

Feuilleter

[Téléchargement](#)

Vous êtes propriétaire ou locataire d'une maison située dans le Bassin minier ? Ce guide est fait pour vous !

application/pdf 15.35 Mo

Publié le Jeudi 14 février 2019

Pour plus de renseignements, contactez le :

Service de l'urbanisme

