



DEPARTEMENT DU
PAS-DE-CALAIS
ARRONDISSEMENT DE LENS
CANTON DE CARVIN

VILLE DE LIBERCOURT
EXTRAIT DU REGISTRE DES
DELIBERATIONS ET DES DECISIONS

DELIBÉRATION N° 2025/11

OBJET : VENTE D'UN TERRAIN 32 RUE LOUISE MICHEL AU PROFIT DE M. JANZEGERS LUDOVIC

L'an deux mille vingt-cinq le vingt-sept du mois de Février à dix-huit heures trente, les membres du conseil municipal se sont réunis en séance ordinaire sous la présidence de Monsieur Daniel MACIEJASZ, Maire, à la salle Simone de Beauvoir, en suite d'une convocation du 20 Février 2025 affichée à la porte principale de la Mairie.

Etaient présents :

Daniel MACIEJASZ - Alain COTTIGNIES - Karima BOURAHLI - Daniel KANIA - Françoise LAGACHE - Patrick HELLER - Emilie BOSSEMAN - Christian CONDETTE - Maria DOS REIS - Monique CAULIER - Lydie RUSINEK - Jean-Marie DERUELLE - Véronique MORTKA - Rachid DERROUCHE - Valérie INVERSIN - Anne-Sophie OSINSKI - Mélissa DEMERVAL - Pauline DETOURNAY - Alice MOCHEZ-HUYS - Mathilde BETRAMS - Alexis LEGRAND - Aïcha BOULOUIZ-LEMBA - Sébastien HOGUET

Etaient excusés :

Madame Corinne DUTEMPLE qui a donné procuration à Madame Valérie INVERSIN
Monsieur Nicolas COUSSEMENT qui a donné procuration à Madame Mélissa DEMERVAL

Etaient absents :

Monsieur André RUCHOT
Monsieur Bruno DESRUMAUX

Madame Mélissa DEMERVAL est élue secrétaire de séance.

Le quorum est atteint, la séance est ouverte.

Monsieur le Maire informe les membres du conseil municipal que par courrier en date du 7 Janvier 2025, M. JANZEGERS Ludovic, domicilié 21 rue Jacques Brel 62820 LIBERCOURT, a sollicité l'acquisition du terrain situé 32 rue Louise Michel, cadastré section AP n° 13 et 889, AS n° 795 et 796, pour une superficie de 612 m², sous réserve d'arpentage, dans le but d'y construire un carport et des bureaux.

Monsieur le Maire précise que la cession pourrait se conclure moyennant le prix de 46.000 €, conformément à l'estimation des Domaines en date du 16 Juillet 2024.

Le conseil municipal,

- Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment son article L 2121-29

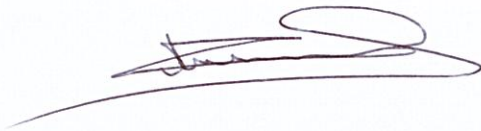
Après avis favorable de la commission « Prévention – Médiation – Sécurité – Renouvellement Urbain – Travaux – Gestion du Patrimoine – Urbanisme – Cadre de vie et Développement Durable » et avis favorable de la commission « Finances – Ressources Humaines – Jumelage » qui se sont réunies respectivement les 11 Février et 19 Février 2025, après avoir pris connaissance de la note de synthèse remise avec l'ordre du jour, le conseil municipal, à l'unanimité, soit 25 voix, décide :

Je soussigné, Maire de Libercourt,
062-216209072-20250307-DELIB-2025-11-DE
Date de télétransmission : 07/03/2025
Date de réception préfecture : 07/03/2025

- 1) d'accepter la vente du terrain cadastré section AP n° 13 et 889, AS n° 795 et 796, d'une superficie de 612 m² estimés avant arpentage, au profit de Monsieur JANZEGERS Ludovic, domicilié 21 rue Jacques Brel à 62820 LIBERCOURT, moyennant le prix de **46 000 €**. Les frais d'acte notarié seront à la charge de l'acquéreur,
- 2) d'autoriser Monsieur le Maire à signer toutes pièces et actes relatifs à la présente cession.

La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif dans un délai de deux mois dès transmission au représentant de l'Etat et sa publication. Le Tribunal Administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr

La secrétaire de séance
Madame Mélissa DEMERVAL



Date de publication : - 7 MARS 2025

Pour extrait certifié conforme,

LIBERCOURT, le : 7 MARS 2025

Le Maire,

Daniel MACIEJASZ

